

REGIONE PUGLIA
 COMUNE DI UGGIANO LA CHIESA

PROVINCIA DI LECCE

PUG

2 0 1 5

Piano Urbanistico Generale

Legge Regionale 20/2001

Comune di Uggiano La Chiesa SINDACO: Salvatore Piosese RESP. AREA TECNICA: Arch. Giuseppe Maschi	PREVISIONI STRUTTURALI CONTESTI TERRITORIALI ELABORATO:	D1.5
UFFICIO DI PIANO: Progettisti: Ing. Tommaso GATTO Progettista: T.A.S. - Cons. Arch. Antonio MARTE Collaboratori: Dott. Giuseppina VILLETTA Consulente dell'Ufficio di Piano: Arch. Raffaele GUIDO Collaboratore: Arch. Valerio DANABUONO	SCALA:	1:5 000
Il Responsabile Area Tecnica	Data: aprile 2017	SISTEMA DI RIFERIMENTO: WGS84 UTM 33N
Approvato:	Adottato:	adeguato alle previsioni contenute nel piano approvato dal Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Territoriali con nota di Bando della Puglia con cui, prot. n. 238 del 18/02/2017 del Sindaco Coordinatore Servizio Tecnico Provinciale della sezione Urbanistica con nota prot. n. 738 del 14/03/2017.

- ### Legenda
- Confine Comune Uggiano La Chiesa
 - Confini Comunali
 - Viabilità di previsione
 - Assetto idraulico (Titolo I)
 - Reticolo idrografico (art. 6/10 NTA P.A.I.)
 - Contesto di Protezione e Tutela Idrogeomorfologica
 - Contesto di Protezione e Tutela da Pericolosità Idraulica
 - Contesti Territoriali
 - Contesti Urbani Storici**
 Ambiti da tutelare, recuperare e ristrutturare: porzioni di tessuto urbano da sottoporre a ristrutturazione urbanistica
 - Contesti Urbani Consolidati**
 Ambiti caratterizzati dalle addizioni realizzate nel periodo post - bellico dalla prima espansione disegnata dal Programma di fabbricazione, identificate dalla rigida maglia stradale che definisce forma e dimensione degli isolati
 - Contesti Urbani in via di Consolidamento**
 Ambiti caratterizzati dalla seconda espansione post bellica pianificata dal recente PRG nella quale sono comprese aree a prevalente destinazione residenziale identificate da una regolare maglia stradale posta tra la città consolidata ed i territori extra urbani. Comprende anche insediamenti spontanei, a prevalente destinazione residenziale, che con il PUG si intende riordinare in un disegno omogeneo
 - Contesti Urbani in Formazione**
 Ambiti in via di completamento definiti da progetto unitario; aree di espansione previste dal PRG, ma non attuate; altri insediamenti, anchi di tipo spontaneo sorti in prossimità delle zone pianificate; include aree parzialmente edificate interessate da processi di trasformazione tendenti a modificare l'originaria destinazione agricola
 - Frangere Urbane**
 Ambiti costituiti dalle formazioni urbane caratterizzate dalla presenza di tessuti edilizi disgregati che si proiettano dalla periferia del centro abitato e nelle cui maglie sono stati inglobati nuclei di insediamenti agricoli
 - Contesti Urbani Produttivi**
 Ambiti che individuano aree del territorio comunale deputate ad accogliere gli insediamenti di produzione industriale e artigianale di maggiori dimensioni o comunque non compatibili con la residenza
 - Contesti Rurali Perturbati**
 Ambiti prossimi ai centri abitati facilmente accessibili e discretamente serviti dalle più significative infrastrutture primarie (strade, luce, acqua, telefono) caratterizzati dalla presenza tanto di insediamenti edilizi dispersi che di aree agricole occupate e coltivate secondo le pratiche tradizionali e contemporanee
 - Contesti Rurali a Valenza Agricola**
 Ambito comprendente porzioni del territorio comunale caratterizzate dalla particolare idoneità dei terreni alle pratiche agricole ovvero da una buona fertilità e da poche limitazioni alla coltivazione (pendenze contenute, buona esposizione, condizioni climatiche favorevoli, ecc); destinato in via esclusiva o prevalente all'uso agricolo con presenza di unità culturali di discrete dimensioni con estensioni prevalentemente a seminativi, vigneto e piccoli uliveti
 - Contesti Rurali di Tutela Integrale**
 Ambiti in cui la diffusa presenza di elementi di pregio ambientale, paesaggistico e geomorfologico, quali forme di coltivazione tradizionali connesse al paesaggio unitamente ad aree di pregio naturalistico e zone di notevole bellezza paesaggistica, impone la necessità di una adeguata tutela con cui favorire condizioni di recupero della natura e di incremento della vegetazione
 - Contesti Rurali Antropizzati**
 Aree del territorio comunale extra-urbano che necessitano di interventi di riqualificazione e ricottura a causa della realizzazione di interventi di trasformazione edilizia ed urbanistica spontanea e previsti dai precedenti strumenti di pianificazione che ne hanno determinato la perdita delle originarie caratteristiche rurali

